

Checkliste für die notwendigen Unterlagen zur Eröffnung von Konten für Wohnungseigentümergeinschaften (kurz WEG)

Verwalten Sie Ihre Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) effizient und rechtssicher mit unserer Produktkombination aus dem Haspa Eigentümerkonto und dem S-Tagesgeld. Beide Konten sind speziell auf Wohnungseigentümergeinschaften zugeschnitten.

Zur Orientierung haben wir für Sie einige Hinweise zusammengestellt, damit eine schnelle und einfache Kontoeröffnung auf den Namen der WEG erfolgen kann. Unsere Firmenkundenbetreuerinnen und -betreuer stehen Ihnen für Fragen zur Verfügung. Weitere Infos erhalten Sie auch unter www.haspa.de/immoverwalter

Unterlagen zur Legitimation der Wohnungseigentümergeinschaft

- Exemplarischer Grundbuchauszug (mit Bezeichnung der WEG)
- Protokoll der letzten Eigentümerversammlung, aus dem die Verwalterbestellung hervorgeht oder
- Teilungserklärung mit namentlicher Nennung der Hausverwaltung

Sind Sie bereits als Hausverwalter bei der Haspa legitimiert?

- Dann benötigen wir nur eine aktuelle Haspa-Kontonummer

Sofern Sie bei uns noch kein Kunde sind, benötigen wir noch weitere Unterlagen. Hier bietet sich ein persönliches Beratungsgespräch an.

Zur Legitimation des Haus- oder Immobilienverwalters:

- Kopie der Vorder- und Rückseite des aktuellen Personalausweises oder Reisepass der handelnden Personen (Geschäftsführer oder Prokurist)
- Evtl. Gewerbelaubnis nach § 34c Gewerbeordnung (nur bei natürlichen Personen)

Ist die Hausverwaltung eine juristische Person?

- Handelsregisterauszug (chronologischer Handelsregisterauszug nicht älter als 6 Monate)
- Gesellschaftsvertrag
- Gesellschafterliste
- Kopie der Vorder- und Rückseite des aktuellen Personalausweises oder Reisepass aller Gesellschafter
- Kopie der Vorder- und Rückseite des aktuellen Personalausweises oder Reisepass aller Geschäftsführer

Sollen auch Bevollmächtigte auf den Konten eingerichtet werden?

- Kopie der Vorder- und Rückseite des aktuellen Personalausweises oder Reisepass aller Bevollmächtigten