

Selbstauskunft Firmenkunden

		Stand per			
1. Persönliche Angaben	Kunde	Weiterer Kreditnehmer/Ehegatte			
Name, Vorname/Firma					
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort					
Telefon/Mobil					
E-Mail					
Beruf/Geschäftszweig					
Steuer-ID					
Geburtstag/Geburtsort					
Familienstand/Güterstand					
Alter unterhaltsberechtigter Kinder					
2. Verfügbares Einkommen		<input type="checkbox"/> monatlich		<input type="checkbox"/> jährlich	
		Lfd. Jahr <small>(Hochrechnung)</small>	Vorjahr*	Lfd. Jahr <small>(Hochrechnung)</small>	Vorjahr*
Einkünfte aus Gewerbebetrieb	+				
Einkünfte aus selbstständiger Arbeit	+				
Einkünfte aus nicht selbstständiger Arbeit	+				
Einkünfte aus Kapitalvermögen	+				
Einkünfte aus Vermietung u. Verpachtung					
Nettokaltmieten (gesamt)	+				
./. Abschreibung/Sonder-Abschreibung (gesamt)	-				
./. Schuldzinsen (gesamt)	-				
./. Nicht umlagefähige Kosten (gesamt) (= Überschuss-/Unterdeckung)	-				
Sonstige Einkunftsarten (z. B. Renten)	+				
Einkünfte insgesamt	=				
(Voraussichtliche) Einkommensteuerbelastung	-				
Miete (ohne Nebenkosten)	-				
Lebenshaltungskosten (Lebensmittel, Kleidung, Kfz/ Bahn, Sachversicherungen, Wasser, Strom, Heizung, Telefon/Internet, besondere Hobbys, etc.)	-				
Rate(n) für Kredit- und Leasingverpflichtungen	-				
Sonstige Versicherungsbeiträge (Leben, Rente, Berufsunfähigkeit, Krankenvollversicherung)	-				
Sonstige laufende Verpflichtungen (z. B. Unterhalt)	-				
= frei verfügbares Einkommen	=				
3. Vermögen					
3.1 Grundbesitz:		<input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja (Angaben bitte in Anlage „Immobilienaufstellung“)	
3.2 Guthaben bei Kreditinstituten/Bausparkassen (Nachweis/e erforderlich)					
Kreditinstitute/Bausparkassen	Kontoinhaber	Guthaben in EUR	Stand (per)	gesperrt, verpfändet, abgetreten <small>(wenn „☑“: wofür)</small>	
				<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	+
3.3 Wertpapiere/ Wertpapierdepots (Nachweis/e erforderlich)					
Kreditinstitute/Bausparkassen	Depotinhaber	Kurswert in EUR	Stand (per)	gesperrt, verpfändet, abgetreten <small>(wenn „☑“: wofür)</small>	
				<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	
				<input type="checkbox"/>	+

2.920025HA (Fassung 7.2024)

Selbstauskunft Firmenkunden

3.4 Kapitalbildende Versicherungen (Lebens-, Rentenversicherungen, betriebliche Altersvorsorge/Pensionskassen (Nachweis/e erforderlich))

Versicherungsgesellschaft	Versicherungsart	Versicherungssumme in EUR	fällig per	Jahresbeitrag in EUR	Rückkaufswert in EUR	Stand (per)	gesperrt, verpfändet, abgetreten (wenn „ <input checked="" type="checkbox"/> “ : wofür)
							<input type="checkbox"/>
							<input type="checkbox"/>
							<input type="checkbox"/>
							+

3.5 Beteiligungen

Unternehmen	Art der Beteiligung		Wert der Beteiligung in EUR	Stand (per)	Beteiligung in %	nominale Höhe in EUR	Ertrag/Aufwand p.a. in EUR (z. B. aus Verlustübernahme)
	nur Gewinn	auch Verlust					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
							+

3.6 Sonstige Vermögensgegenstände (z. B. Luxus- und Kunstgegenstände, Praxiswerte)

Bezeichnung/Beschreibung	Wert in EUR	Wertermittlung per	Wertermittlung durch		
			Schätzung	Gutachten	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				=	+

Bruttovermögen (ohne Grundvermögen)

4. Verbindlichkeiten

4.1 Verbindlichkeiten wg. Grundbesitz: nein ja (Angaben bitte in Anlage „Immobilienaufstellung“)

4.2 Sonstige Verbindlichkeiten nein ja (Angaben bitte in Anlage „Verbindlichkeitsübersicht“)

4.3 Eventualverbindlichkeiten (Bürgschaften, Garantien) nein ja

Begünstigter/gegenüber	Art der Verbindlichkeit	Betrag in EUR	Verwendungszweck/Anlass

5. Vermögens-/Verbindlichkeitsnachweise liegen bei werden nachgereicht liegen der Sparkasse vor

6. Bemerkungen

Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass – sofern erforderlich – die Haspa eine **Bankauskunft bei meiner/unser Hausbank einholt** und **Einsicht** in das **Grundbuch** nimmt. Sollte die Sparkasse weitere Auskünfte über meine/unsere Einkommensverhältnisse benötigen, kann sie diese von meinem/unseren **Steuerberater**,

Herrn/Frau _____

Adresse _____

Telefon _____

den Ich/Wir im Zusammenhang mit dem beantragten/bestehenden Kredit von seiner Schweigepflicht entbinde/entbunden habe, direkt einholen.

Es wird versichert, dass alle **Angaben richtig und vollständig** sind und dass innerhalb der letzten 5 Jahre **weder eine eidesstattliche Versicherung** nach § 807 ZPO abgegeben noch **Insolvenz** eingeleitet wurde oder **sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen** stattgefunden haben.

(Ort/Datum)

(Unterschrift)

Sollten Sie mehrere Seiten benötigen, genügt die Unterschrift auf der letzten Seite der Grundvermögensaufstellung.

Meine Bank heißt Haspa.

Immobilienaufstellung

(Anlage zur Selbstauskunft inkl. Vermögensaufstellung vom _____) Bitte alle Werte in Tausend Euro.

Name, Vorname, Firma _____

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) _____

(Bitte pro Kreditnehmer/Ehegatten einen Vordruck ausfüllen)

Idf. Nr.	Objektanschrift, Eigentümer, Amtsgericht, Grundbuch, Blatt-Nr.	Eigentumsanteil in %, Eigentum/ Erbbau	Baujahr	Verkehrswert/ Kaufpreis ... per	Wertermittlung durch Gutachten/ Schätzung	Objektart ¹⁾	Nutzungsart ²⁾ (Beachtung Hinweise)	Wohn-/ Nutzfläche	Hauptmieter Anteil >50 %	Nettokaltmiete	Mietrückstände	nicht umlagefähige Kosten	eingetragene Grundschuld	Finanzierung über/Gläubiger	Restschuld	Annuität	Kosten für Tilgungsersatz	Zinssatz nominal	Zinsbindung bis	
				TEUR				m ²		TEUR p.a.	TEUR	TEUR p.a.	TEUR		TEUR	TEUR p.a.	TEUR p.a.	% p.a.		
Summen:																				

1) Objektart: ETW = Eigentumswohnung, EFH = Einfamilienhaus, ZFH = Zweifamilienhaus, MFH = Mehrfamilienhaus, B = Büro, H = Handel, L = Lager, U = Unbebautes Grundstück, P=Produktion, G=Gastronomie/Hotellerie
 2) E = eigengenutztes Objekte, V = vermietetes Objekt

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben wird mit Unterschrift auf der Selbstauskunft versichert

Hinweise:
 - Sofern der vorgegebene Raum für Ihre individuellen Angaben nicht ausreichen sollte, fügen Sie bitte zusätzlich (Einzel-) Aufstellungen bei.
 - Bei Vermietungsobjekten fügen Sie bitte Mieterlisten bei.

Meine Bank heißt Haspa.



29.2002.5HA (Fassung 7.2.024)

Immobilienaufstellung

(Anlage zur Selbstauskunft inkl. Vermögensaufstellung vom _____) **Bitte alle Werte in Tausend Euro.**

Name, Vorname, Firma _____

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) _____

(Bitte pro Kreditnehmer/Ehegatten einen Vordruck ausfüllen)

Idf. Nr.	Objektanschrift, Eigentümer, Amtsgericht, Grundbuch, Blatt-Nr.	Eigentumsanteil in %, Eigentum/ Erbbau	Baujahr	Verkehrswert/ Kaufpreis ... per	Wertermittlung durch Gutachten/ Schätzung	Objektart ¹⁾	Nutzungsart ²⁾ (Beachtung Hinweise)	Wohn-/ Nutzfläche	Hauptmieter Anteil >50 %	Nettokaltmiete	Mietrückstände	nicht umlagefähige Kosten	eingetragene Grundschuld	Finanzierung über/Gläubiger	Restschuld	Annuität	Kosten für Tilgungsersatz	Zinssatz nominal	Zinsbindung bis	
				TEUR				m ²		TEUR p.a.	TEUR	TEUR p.a.	TEUR		TEUR	TEUR p.a.	TEUR p.a.	% p.a.		
Summen:																				

1) Objektart: ETW = Eigentumswohnung, EFH = Einfamilienhaus, ZFH = Zweifamilienhaus, MFH = Mehrfamilienhaus, B = Büro, H = Handel, L = Lager, U = Unbebautes Grundstück, P=Produktion, G=Gastronomie/Hotellerie
 2) E = eigengenutztes Objekte, V = vermietetes Objekt

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben wird mit Unterschrift auf der Selbstauskunft versichert

Hinweise:
 - Sofern der vorgegebene Raum für Ihre individuellen Angaben nicht ausreichen sollte, fügen Sie bitte zusätzlich (Einzel-) Aufstellungen bei.
 - Bei Vermietungsobjekten fügen Sie bitte Mieterlisten bei.

Meine Bank heißt Haspa.



29.2002.5HA (Fassung 7.2.024)

Verbindlichkeitsübersicht

per _____

Name, Vorname, Firma

Bitte führen Sie alle bestehenden Verbindlichkeiten auf (Darlehen, Kontokorrentkredite, Dispositionskredite, Bürgschaften, Leasing, Mietkauf, Avalrahmen, Gesellschafterdarlehen, Händlerfinanzierungen, sonstige Verpflichtungen).

Hinweis: Bei Kreditlinien geben Sie bitte unter „Ursprungsbetrag/Limit“ die gesamte Kreditlinie an.

lfd. Nr.	Kreditgeber	Kreditart	Ursprungsbetrag/ Limit EUR	aktueller Kontostand EUR	Zinssatz p.a. in %	Ablauf der Zinsvereinbarung	Tilgungssatz p.a. in %	bei Tilgungersatz mtl. Rate EUR	Gesamtrate(n) in EUR p.a.	abgesichert durch
	Summe									

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben wird mit Unterschrift auf der Selbstauskunft versichert

Meine Bank heißt Haspa.